

ИНФОРМАЦИЯ

по осуществлению земельного контроля за использованием земель в 2017 году

В 2017 году в соответствии с планом проверок соблюдения земельного законодательства в отношении физических лиц Администрацией Белозерского района проведено 30 проверок из 43 запланированных.

13 проверок не удалось провести, так как к моменту проведения проверки граждане, включенные в план проверок, по указанным адресам не проживают и не используют земельные участки.

Выявлено 23 нарушения земельного законодательства выразившиеся в использовании земельных участков, без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю и нарушение требований земельного законодательства – статьи 26 Земельного кодекса РФ (права на земельные участки удостоверяются документами в порядке, установленном Федеральным [законом](#) "О государственной регистрации недвижимости"), в том числе:

- в Боровском сельсовете проведена 1 проверка, выявлено 1 нарушение;
- в Вагинском сельсовете проведена 1 проверка, выявлено 1 нарушение;
- в Зарослинском сельсовете проведено - 3 проверки, выявлено 3 нарушения;
- в Нижнетобольном сельсовете проведено 3 проверки, выявлено 3 нарушения;
- в Пьянковском сельсовете проведено 4 проверки, выявлено 3 нарушения;
- в Речкинском сельсовете проведено 3 проверки, без нарушений;
- в Рычковском сельсовете проведено 6 проверок, выявлено 6 нарушений;
- в Светлодольском сельсовете проведено 4 проверки, выявлено 4 нарушения;
- в Скатинском сельсовете проведена 1 проверка, без нарушений;
- в Скопинском сельсовете проведено 3 проверки, выявлено 2 нарушения.

Белозерским отделом Росреестра рассмотрены материалы, направленные Администрацией Белозерского района и принято решение о привлечении к ответственности по ст. 7.1. «Самовольное занятие земельного участка» Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации в отношении одного гражданина. Жителю с. Светлый Дол назначено административное наказание в виде штрафа в размере 5000 рублей.

По 22 материалам плановых проверок в возбуждении дел об административном правонарушении отказано, так как по сведениям Государственного кадастра недвижимости проверенные земельные участки

принадлежат или принадлежали ранее на праве собственности или на праве постоянного (бессрочного) пользования другим гражданам. Либо субъекты проверки имеют право на получение выписки из похозяйственной книги.

Кроме того, в 2017 году проведено 43 – внеплановых проверки по исполнению гражданами ранее выданных предписаний об устранении выявленных нарушений земельного законодательства.

Привлечено к административной ответственности за невыполнение предписаний уполномоченных осуществлять муниципальный контроль лиц - 5 граждан. Сумма наложенных мировым судьей судебного участка № 2 Белозерского судебного района Курганской области административных штрафов составила 1500 рублей.

В 2017 году выданных предписаний об устранении нарушения земельного законодательства исполнено - 15.

В отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей проверки по соблюдению земельного законодательства в 2017 году не проводились.