

## Оспорить, если не согласен

**Комиссия по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, действующая при Управлении Росреестра по Курганской области подвела итоги работы за 5 месяцев.**

4 июня проведено очередное заседание комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Курганской области (далее – Комиссия), рассмотрено 15 заявлений, 6 из которых отклонены.

За пять месяцев 2018 года в Комиссию поступило 318 заявлений. Большинство заявлений подано в Комиссию с целью установления в отношении объектов недвижимости их рыночной стоимости (311).

Всего в 2018 году состоялось 14 заседаний Комиссии, рассмотрено 637 заявлений и документов к ним на 1026 земельных участка и 266 объектов капитального строительства, из которых по 951 земельному участку и 201 объекту капитального строительства установлена кадастровая стоимость в размере рыночной.

Суммарная кадастровая стоимость объектов недвижимости снизилась более чем в 2,5 раза.

По результатам рассмотрения, 142 заявления Комиссия отклонила, наиболее встречающимся основанием для отклонения заявлений является несоответствие отчетов об оценке рыночной стоимости законодательству об оценочной деятельности.

В целях обеспечения открытости работы Комиссии на официальном сайте Росреестра <https://rosreestr.ru> в соответствующем разделе «Информация о работе комиссий по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости» размещается информация о проведении заседаний Комиссии, а также обобщенная информация о решениях, принимаемых Комиссией, в том числе протоколы заседаний Комиссии и принятые решения.

По вопросам, связанным с работой Комиссии обращаться в отдел кадастровой оценки недвижимости Управления по адресу: г. Курган, ул. Б. Петрова, 98 Д, каб. 331, тел.: 8 (3522) 64-21-68.