

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) вправе заверять МФЦ

Управление Росреестра по Курганской области (далее - Управление) информирует получателей государственных услуг Росреестра о том, что ГБУ Курганской области «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ) приступило к осуществлению полномочий по заверению документов, подготовленных по результатам предоставления государственных услуг Росреестра (выписка из Единого государственного реестра недвижимости).

Ранее все выписки из ЕГРН поступали в МФЦ для выдачи заявителю на бумажном носителе с подписью специалиста и печатью Управления или филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Курганской области (далее – Филиал).

Теперь при обращении в МФЦ за государственной регистрацией прав, государственным кадастровым учетом объекта недвижимости или за получением сведений из ЕГРН заявитель может выбрать способ получения выписки в виде бумажного документа, составленного МФЦ и подтверждающего содержание электронного документа, направленного в МФЦ по результатам предоставления государственной услуги органом регистрации.

В этом случае выписка из ЕГРН поступит в МФЦ в электронном виде, которую сотрудник МФЦ распечатает на бумажный носитель и заверит её соответствие электронному документу своей подписью и печатью.

Обращаем внимание, что стоимость услуг Росреестра при этом не меняется, плата за составление, заверение и выдачу такой выписки на бумажном носителе МФЦ не взимается.

Кроме сведений, предоставленных органом регистрации прав, заверенная МФЦ выписка из ЕГРН должна содержать наименование и место нахождения МФЦ, выдавшего выписку, фамилию, имя, отчество уполномоченного сотрудника МФЦ, дату и время составления документа на бумажном носителе и реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи.

Вместе с экземпляром электронного документа на бумажном носителе по требованию заявителя ему предоставляется экземпляр электронного документа путем его записи на съемный носитель информации или направления экземпляра электронного документа по электронной почте в адрес заявителя.

Такая выписка из ЕГРН признается равнозначной выписке, составленной самим органом государственной регистрации прав.