

11.07.2019 Управлением Росреестра по Курганской области принято участие в выездном зональном семинаре, организованном Ассоциацией «Совет муниципальных образований Курганской области»

11.07.2019 Управлением Росреестра по Курганской области принято участие в выездном зональном семинаре, организованном Ассоциацией «Совет муниципальных образований Курганской области» (далее по тексту – Управление Росреестра), на базе Альменевского района.

На мероприятие прибыли главы муниципальных образований Альменевского, Сафакулевского, Целинного, Шумихинского, Щучанского, Мишкинского, Юргамышского районов Курганской области (101 поселение).

В повестку семинара включены актуальные вопросы взаимодействия при оказании государственных и муниципальных услуг, озвученные представителями Управления Росреестра, филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Курганской области, Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Курганской области, Управления ФНС России по Курганской области, УМВД России по Курганской области и иных структур.

Управлением Росреестра доведены основные требования законодательства при подготовке документов территориального планирования и внесения сведений о границах населенных пунктов и территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости (далее по тексту – ЕГРН), которые являются частью мероприятий по реализации целевой модели «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества».

В рамках указанного вопроса отмечено, что по состоянию на 01.06.2019 доля муниципальных образований, сведения о которых внесены в ЕГРН, составила 43,5% (171 из 393 муниципальных образований), при целевом значении на 31.12.2019 – 85%. Согласно итогам Национального рейтинга за 2018 г. среднее значение по России по данному показателю составило 58,7%.

Для районов – участников семинара, имеющих минимальные показатели по итогам реализации мероприятий по территориальному планированию, данная тема явилась актуальной.

Также вниманию участников семинара представлена информация по порядку принятия на учет недвижимого имущества в качестве бесхозяйного и последующего признания на него права муниципальной собственности: нормативно-правовая основа данной процедуры, требования к комплекту документов, порядок их представления в орган регистрации прав. Обращено внимание на отдельные установленные гражданским законодательством правовые режимы объектов недвижимости, для целей оформления прав на которые необходимо и обязательно участие органов местного самоуправления: выморочное имущество, земельные участки и земельные доли, от прав на которые собственник отказался, невостребованные земельные доли.

В программу семинара традиционно была включена выставка достижений народного творчества, праздничный концерт, экскурсия, демонстрация документального фильма «Альменевский район – родной край».

Масштабы мероприятия, сочетание делового общения, позволяющего оценить результаты работ по отдельным направлениям деятельности, отметить достижения и сферы, требующие реализации дополнительных мероприятий, с творческими отступлениями, демонстрирующими гостеприимство и национальный колорит жителей Альменевского района, способствовали эффективному и плодотворному сотрудничеству, а также формированию единого мнения о необходимости сохранения данной практики взаимодействия.